




# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 14

22 Ιανουαρίου 1993


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1255 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε=23,565 στρ. στη θέση «Κουμέρκι - Κοτρώνι» περιφέρειας Δήμου Θήβας Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις των αρθ. 41 & 1 & 38 & 1 του Ν.998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.».

3. Τις σχετικές διαταξεις των Π.Δ. «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπ. Γεωργίας κ.λ.π.».

4. Τις αριθμ. 160417/1180/8.7.80 & 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωγίας.

5. Την αριθμ. 3128/15.12.92 πράταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που καλυπτόταν από δασική βάστηση (αείφυλλα πλατύφυλλα) και καταλήφθηκε παράνομα και αποψιλώθηκε.

6. Την ανάγκη προστασίας της έκτασης και επανεγκατάστασης της δασικής βλάστησης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, τη προστασία και αποκατάσταση της δασικής Βλάστασης με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση, Ε=23,565 στρεμ. που αποψιλώθηκε παράνομα & βρίσκεται στη θέση «Κουμέρκι - Κοτρώνι» περιοχής Δήμου Θηβών, προσδιορίζεται δε από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ) του τοπογρ. διαγ/τος κλιμ. 1:1000, όπως φαίνεται στο συνημ. απόσπασμα χάρτη με κλίμακα 1:50.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγροτικές εκτάσεις.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δρόμο συνέχεια δρόμου σκουπιδότοπου Δήμου Θηβαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβαδειά 23 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΞΕΝΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΕΜΒΑΔΟΝ: 283,565 στρέμματα

ΘΕΣΗ: ΚΟΥΝΕΡΚΙ - ΚΟΤΡΩΝΙ.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ.

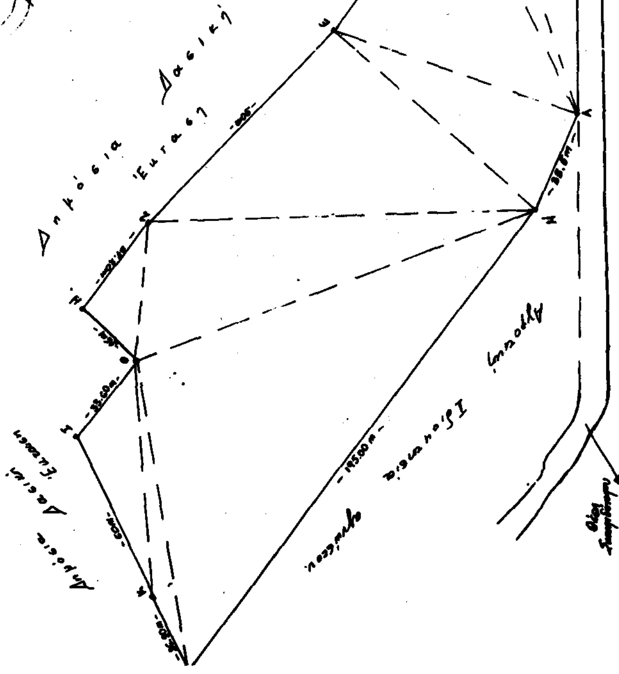
ΕΘΕΩΡΗΘΗ

22/92 Π.Δ.Α

15-12-1992

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000






ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Σύμφωνα με την αριθ. 155/23.12-92 απόφασή μας.

Λιβαδειά 23-12-92

Ο Νομάρχης

Βασ. Σιούτης

Ο Συντάξας

10/12/92

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λ.π.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1(εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

6. Την 32893/26.3.1992 αίτηση του Διονυσίου Δάναλη, ενεργούντος ως πληρεξουσίου της Ζωής Μαζαράκη.

7. Την 32894/26.3.1992 αίτηση της Α.Ε. «Αφοί Γερ. Κορακιανίτη Α.Ε. - Σταθμός Αυτοκινήτων».

8. Την 358/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 32894/12.8.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης, που εγκρίθηκε με το από 23.12.1991 Π.Δ/γμα (Δ' 29/1992) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) και επί των οδών Αμαλίας και Όθωνος αριθμ. 87, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 3459/1992 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της Ζωής Μαζαράκη - Αινιάνου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί των οδών Αρχελάου, Βασ. Γεωργίου Β' και Πτολεμαίου, για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ της Α.Ε. «Αφοί ΚΟΡΑΚΙΑΝΙΤΗ Α.Ε. - ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ», όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 98051/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βασει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 195,30 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 42,70 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετα την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 1.113,60 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 4,5364.

δ) Συντελεστής όγκου: 19,656.

ε) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: είκοσι μέτρα και εννενήντα τρία εκατοστά του μέτρου (20,93 μ.).

στ) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 98051/1992 πράξη του και του αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλακείο για την σημείωση στη μερίδα των δικαιούχων, του παρόντος διατάγματος καθώς και βεβαίωση απο την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκε ο 3459/1992 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της Ζωής Μαζαράκη - Αινιάνου σε αντικατάσταση του 3459/1992 τίτλου, για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 2,30 τ.μ. (από ορόφους) του βαρυνομένου ακινήτου.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1992

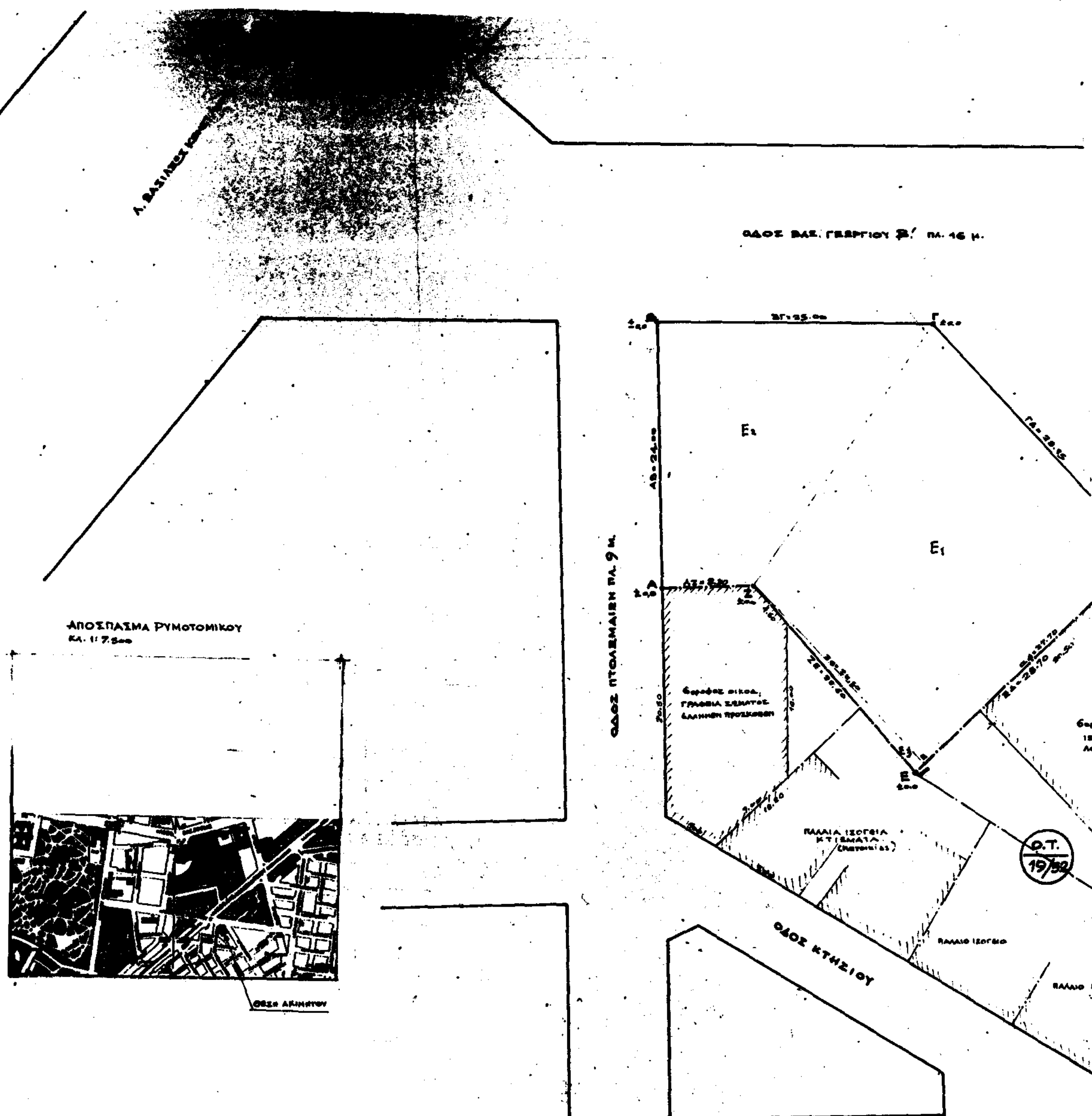
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**


ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β΄ ΠΛ. 16 μ.
ΟΔΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΩΝ ΠΛ. 9 Μ.
ΟΔΟΣ ΚΤΗΣΙΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
Κλ. 1: 7.500
ΠΑΛΑΙΑ ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
ΠΑΛΑΙΟ ΙΣΟΓΕΙΟ
Ο.Τ.
19/52

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

: Ο.Τ. 19/52 ΠΙΝΑΚΙΔΑ 614

(πρό 9-6-73) Ε=112,5 Μ², πρόσ. 6 μ.

4,00 γιά οδούς Πτολεμαίου κ. Βασ. Γεωργίου Β'

2,60 γιά οδό Αρχελάου

κάλυψης καί ύψος κατά ΓΟΚ 85

ΓΚΑΡΑΖ Β.

Πλάτη δρόμων: Πτολεμαίου : 9 μ.
Αρχελάου : 16,5 μ.
Β. Γεωργίου Β' : 16 μ.

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΑ)**

ΤΜΗΜΑ Ε1 (ΓΔΕΖΓ) = $\frac{32.50+46,25}{2}$ x 27.70 = 702,75 μ²

" Ε2 (ΑΒΓΖΑ) = $\frac{8,30+25,00}{2}$ x 24.00 = 399,60 "

" Ε3 (ΖΘΕΖ) = $\frac{22,50 \times 1,00}{2}$ = 11,25 "

ΣΥΝΟΛΟ = 1113,60 μ²

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τά όρια πού έχω υλοποιήσει είναι ορθά.

ο ιδιοκτήτης

6οροφος οικοδομή

6οροφος οικοδομή

6οροφος οικοδομή

6οροφος οικοδομή

6 οροφος οικοδομή

6οροφος οικοδομή

ΟΔΟΣ ΑΡΧΕΛΑΟΥ ΠΛ. 16,50 Μ.

ΟΔΟΣ ΑΜΥΝΤΑ

Γ. 98031/92

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΦΟΙ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ ΚΟΡΑΚΙΑΝΙΤΗ Α.Ε.

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ Ε' ΟΡΟΦΟΥ ΣΕ ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΘΕΣΗ: ΑΘΗΝΑ: ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ: ΑΡΧΕΛΑΟΥ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' ΚΑΙ ΠΤΟΛΕΜΑΙΟΥ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΑΣΣΑΛΟΣ ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:** (Ο.Τ. 19/82 πινακίδα 614)

αρτιότης: Ε = 200 Μ²

Προσωπή: 10 μ.

παρεκλίσεις (πρό 9-6-73) Ε = 412,5 Μ², προσ. 6 μ.

σ.δ. {4.80 οδός Πτολεμαίου, οδός Βασ. Γεωργίου Β'
{3.60 οδός Αρχελάου.

Συντελεστής κάλυψης, ύψος κατά ΓΟΚ 85

Ζώνη: ΓΡΑΦΑΣ Β.

πλάτη δρόμων: Πτολεμαίου: 9 μ.
Αρχελάου: 16,80 μ.
Γεωργίου Β' 16 μ.

1) ΟΙΚΟΠΕΔΟ (ΑΡΤΙΟ) = 1113,60 Μ² αυτό συνημμένο [illegible]
διάγραμμα της [illegible]

2) ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΟΨΕΩΣ = Εμβαδόν = 1113,60 Μ²

Μείον Ε(20-21-7-6-20) = 92,12
» Ε(21-20-29-30-21) = [illegible] = 37,60
» Ε(20-33-31-27-20) = [illegible] = 1,90
» Ε(8-33-26-9-8) = 4,25 × [illegible] = 2,12
» Ε(29-27-33-20-29) = 21,50 × 6,60 − 118,25 = −251,89 Μ²
861,71 Μ²

3) ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΟΓΚΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗ

α) Γίνεται μεταφορά συντελεστή δόμησης:
Μεταφέρονται 196,30 μ² έτσι αυξάνεται ο σ.δ. κατά: 195,3/1113,6 = 0,175

β) ο υπάρχων σήμερα σ.δ. είναι ένας μέσος συντελεστής υπολογιζόμενος
εκ του τύπου σ.δ.υπ = $\frac{4,80 \times (31,00+20,00) + 3,60 \times 28,25}{(49,00+28,25)}$ = 4,361

γ) Με την προσθήκη (μεταφορά) συντελεστού δόμησης, ο τελικός σ.δ.
γίνεται: σ.δ. τελ. = 4,361 + 0,175 = 4,536

δ) Συντελεστής όγκου: σ.ο. = 4 × 4,536 + 2 × 4,536/6 = 19,656

4) ΥΠΑΡΧΩΝ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ:

① Υπάρχων όγκος μέχρι τη στάθμη των 18,00 μ.
Εοικοπ. × 18,00 − Ε(20-21-7-6-20) × 3 = (1113,60 × 18,00) − (92,12 × 3,00) = 20044,80 − 276,36 = 19768,44 Μ³

② Υπάρχων όγκος από τη στάθμη των 18,00 μ. και μέχρι ύψους 2,34 μ. (εξαιρουμένης της ράμπας)
Εοικοπ. × 2,34 − [Ε(29-30-21-7-6-20-29) + Ε(8-8α-9-2-1-8) + Ε(29-27-33-20-29)] × 2,34 =
= 1113,60 × 2,34 − [(92,12 + 18,00 × 2,60) + (4,25 × 19,10) + 5,30 × (24,00 − 2,60)] × 2,34 =
= 2605,82 − (129,62 + 81,18 + 110,25) × 2,34 = 1835,86 Μ³

③ Όγκος ράμπας (8-8α-9-2-1-8) υπέρ την στάθμη των 18,00 μ.
Ε(8-8α-9-2-1-8) × (0,26 + 2,34)/2 = 4,25 × 19,1 × (0,26 + 2,34)/2 = 100,66 Μ³

④ Όγκος του τμήματος (26-18-10-24-26) υπέρ την στάθμη (18,00 + 2,34) = 20,34 μ.
Ε(26-18-10-24-26) × 0,59/2 = 11,00 × 12,85 × 0,59/2 = 41,70 Μ³

⑤ Όγκος του τμήματος (10-12-5-3-10) υπέρ την στάθμη 20,34 μ.
Ε(10-12-5-3-10) × 0,59/2 = 21,70 × 14,70 × 0,59/2 = 94,10 Μ³

⑥ Όγκος του τμήματος (26-27-16-15-26) υπέρ την στάθμη των 20,34 μ.
Ε(26-27-16-15-26) × 0,22/2 = 2,80 × 19,80 × 0,22/2 = 6,10 Μ³

⑦ Όγκος τμήματος (5-6-16-15-5) υπέρ την στάθμη των 20,34 μ.
Ε(5-6-16-15-5) × 0,22/2 = 2,80 × 26,10 × 0,22 = 8,04 Μ³

⑧ Όγκος του τμήματος (23-24-10-9-23) υπέρ την στάθμη των 20,34 μ.
Ε(23-24-10-9-23) × 0,44/2 = 5,83 × $\frac{1,10+9,20}{2}$ × 0,44 = 13,00 Μ³

⑨ Όγκος του τμήματος (10-3-2-9-10) υπέρ την στάθμη των 20,34 μ.
Ε(10-3-2-9-10) × $\frac{0,44+0,36}{4}$ = [(21,70 + 19,10) × $\frac{4,45+5,50}{4}$] × 0,20 = 20,30 Μ³

⑩ Όγκος του τμήματος (22-34-33-22) υπέρ την στάθμη των 20,34 μ.
Ε(22-34-33-22) × $\frac{0,44+0,44+0,59}{3}$ = $\frac{4,05 \times 2,00}{2}$ × 0,49 = 1,98 Μ³

⑪ Όγκος του τμήματος (18-15-10-18) υπέρ την στάθμη των 20,34 μ. (πυραμίδα ύψους 8,00 μ.)
Ε = $\frac{12,85 \times 0,59}{2}$ × 8,00/3 = 10,11 Μ³

⑫ Όγκος του τμήματος (15-12-10-15) υπέρ την στάθμη των 20,34 μ. (πυραμίδα ύψους 3,80 μ.)
Ε = $\frac{14,70 \times 0,59}{2}$ × 3,80/3 = 5,49 Μ³

⑬ Αφαιρείται ο όγκος της λωρίδας (20-27-31-32-20) υπέρ τα 18,00 μ. = 0,20 × 9,50 × 2,56 = 4,86 Μ³

⑭ Αφαιρείται ο όγκος του πρίσματος λόγω καμπυλότητας στη συμβολή
των οδών Β. Γεωργίου Β' & Αρχελάου κατά $\frac{1}{2}$ × 3,00 × 0,70 ύψους 15 μ. ήτοι $\frac{3,00 \times 0,70}{2}$ × 15,00 = 15,75 Μ³

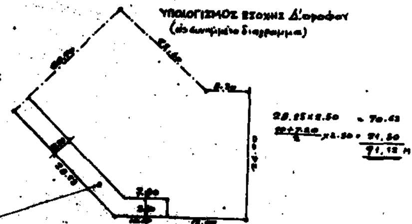
Σύνολον αφαιρούμ. = 20,61 Μ³

ΤΕΛΙΚΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ:

V = (19768,44 + 1835,86 + 100,66 + 41,70 + 94,10 + 6,10 + 8,04 + 13,00 + 20,30 + 1,98 + 10,11 + 5,49) − 20,61 =
= 21905,78 − 20,61 = 21885,17 Μ³

ΣΤ) ΤΕΛΙΚΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ

21885,17/1113,60 = 19,653 ≤ 19,656 = Επιτρ. Σ.Ο.




ΥΠΟΥΡΓ[illegible]
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤ[illegible]
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ 98081/92
ΑΘΗΝΑ 18 Δεκεμβρίου 1992
Ο Διευθυντής

ΕΞΑΝΤΛΩΝΤΑΣ ΤΟΝ ΣΗΜΕΡΙΝΟ Σ.Δ. και συντ. ΟΓΚΟΥ

Σημερινός σ. όγκου: 4x4.361+2x4.361/6 = 18.898

Επιτρεπόμενος όγκος: 1113,6x18.898 = 21044,44 $M^3$

Επιφάνεια δυναμένη να καλυφθεί εξαντλώντας τον σημερινό συντελεστή όγκου είναι η 6-1-8-9-37-36-10-13-6 ως εξής: (βλ. και ανάλυση της συνολικής κάλυψης).

όγκος μέχρι 18.00 μ. (1) → 19768,44 $M^3$

όγκος από 18,00 μ. μέχρι 20,34 μ. στο τμήμα: 6-2-9-10-13-6

2,34x[(14.70+2.80)x21.70+(21.70+19.10)x(4.45+5.50)/4] = 1126,10 $M^3$

Όγκος ράμπας άνω των 18.00 μ. (στο 1-2-9α-8-1): (3) → 100,66 $M^3$

όγκος του 5-6-13-12-5 υπέρ τα 20,34 μ.

(7) → 0,22/2 x2.80x21,70 = 6.68 $M^3$

όγκος του 3-10-12-5-3 υπέρ τα 20,34 μ.: (5) → 94,10 $M^3$

όγκος του 2-9-10-3-2 υπέρ τα 20.34 μ.: (9) → 20,80 $M^3$

αφαιρείται όγκος πρίσματος λόγω καμπυλότητας: (14) → 15.75 $M^3$

αφαιρείται ο όγκος: 9-10-35-9 υπέρ τα 18,00 μ.

1/2 x 3,3 x 5,5x(2.74+2,34+2.78)/3 = 22,57 $M^3$

αφαιρείται ο όγκος του 9-35-36-37-9 υπέρ τα 18,00 μ.

2,4x5,5x(2,34+2,78)/2 = 33,79 $M^3$

ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΩΝ: (19768,44+1126,10+100,66+6,68+94,10+20,80) −
− (15,75+22,57+33,79) = 21044,17 $M^3$ ≤ επιτρ. όγκος

Η αντίστοιχος καλυπτομένη επιφάνεια είναι:

ράμπα: 4.25x19,10 = 81,18 $M^2$

2-39-36-3-2: (4.45+5,5)x16/2 = 79,60 $M^2$

3-6-13-10-3: 21,70x17.50 = 397,75 $M^2$

Σύνολο = 540,53 $M^2$

Τα υπόλοιπα: 861,71 − 540,53 = 321,19 $M^2$ θα καλυφθούν με τη μεταφορά συντελεστού.

| | |
|---|---|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Αφοί ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ ΚΟΡΑΚΙΑΝΙΤΗ Α.Ε. | |
| ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ Ε' ΟΡΟΦΟΥ. ΣΕ ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ | |
| ΘΕΣΗ: ΑΘΗΝΑ: ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ: ΑΡΧΕΛΑΟΥ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' ΚΑΙ ΠΤΟΛΕΜΑΙΟΥ. | |
| ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΑΣΣΑΛΟΣ ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | |
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α2 |
| ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100 | |
| ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 1992 | |
| ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ |

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ